

# AVANTIETOASIAKIRJA

## Tarkoitus:

Tässä asiakirjassa annetaan sijoittajalle avaintiedot tarjottavasta sijoitustuotteesta. Asiakirja ei ole markkinointiaineistoa. Laissa edellytetään kyseisten tietojen antamista, jotta sijoittaja ymmärtäisi tarjottavan tuotteen luonteen ja siihen liittyvät riskit, kulut sekä mahdolliset voitot ja tappiot ja jotta sijoittajan olisi helpompi vertailla sitä muihin tuotteisiin.

Asiakirja voimassa alkaen: 17/11/2025

## Guinness Asian Equity Income Fund ("rahasto"), Class Z GBP Dist, ISIN: IE00BGHQDV44

### Tuote

Rahastolle, joka on Guinness Asset Management Funds plc ("yhtiö")n alarahasto, on myönnetty toimilupa Central Bank of Ireland ("CBI")Irlantissa, ja sen kehittäjä on Waystone Management Company (IE) Limited ("hallintoyhtiö"). Hallintoyhtiölle on myönnetty toimilupa Irlannissa, ja sitä valvoo Irlannin keskuspankki (CBI). Sen vastuulla on valvoa, että hallintoyhtiö noudattaa tätä avaintietoasiakirjaa.

Lisätietoja tästä tuotteesta saa osoitteesta [www.guinnessgi.com](http://www.guinnessgi.com) tai soittamalla numeroon +44 20 7222 5703.

## Mikä tämä tuote on?

### Tyyppi:

Rahaston kotipaikka on Irlanti. Se on avoin sijoitusyhtiö, joka hyväksytään siirtokelpoisilla arvopapereilla kauppaa käyväksi yhteissijoitusrytykseksi ("UCITS").

### Yksityissijoittaja, jolle tuotetta on tarkoitus markkinoida:

Tyypillisen sijoittajan profiili: Sijoitus rahastoon sopii vain niille henkilöille ja yrityksille, joille tällainen sijoitus ei edusta täydellistä sijoitusohjelmaa ja jotka ymmärtävät siihen liittyvän riskin (kuten on kuvattu esitteen ja liitteen kohdassa "Riskitekijät"), voivat sietää suurta volatilitteettia ja uskoa, että sijoitus on sopiva sijoitustavoitteen ja rahoitustarpeiden perusteella. Rahastosijoitus tulee nähdä keskipitkän tai pitkän aikavälin sijoituksena.

### Tavoitteet:

Rahaston sijoitustavoite on tarjota sijoittajille sekä tuloja että pääoman pitkäaikaista arvonnousua.

Rahasto sijoittaa Aasian-Tyynenmeren (ilman Japania) alueella ("alue") pörssikaupan kohteina olevien tai vähintään 50 % tuloistaan saavien yritysten osakkeisiin. Ne voidaan kuitenkin noteerata tai niillä voidaan käydä kauppaa muissakin hyväksytyissä pörsseissä.

Rahasto katsotaan aktiivisesti hoidetuksi suhteessa MSCI AC Asia Pacific ex Japan Index -indeksiin ("Viiteindeksi"), koska se käyttää viiteindeksiä vain tuoton vertailuun.

Johdannaisten (sopimuksia, joiden arvo riippuu yhden tai useammasta kohde-etuuden arvosta) avulla voidaan hallita rahaston riskiprofiilia, vähentää kuluja tai tuottaa lisää pääomaa tai -tuloja.

### Sijoitusaika:

Rahastolla ei ole määräaikaa tai eräpäivää, mutta tietyissä rahastoesitteessä kuvailuissa tilanteissa rahasto voidaan lakkauttaa yksipuolisesti, kunhan sijoittajille on ensin lähetetty kirjallinen ilmoitus, aina kuitenkin rahastoesitteen ja sovellettavan lainsäädännön puitteissa. Rahastoa ei voida lakkauttaa automaattisesti konkurssiin, purkamiseen tai lakkauttamiseen liittyvien yhtiön hallituksen oikeuksien nojalla, jotka määritellään rahastoesitteessä.

Valuuttasuojajärjestelyjen avulla voidaan pienentää rahaston hallussa olevien ulkomaisten sijoitusten arvoon vaikuttavaa valuuttariskiä.

Osuudet voi myydä kaikkina Irlannin ja Yhdistyneen kuningaskunnan pankkipäivinä.

Rahaston saamat tuotot maksetaan sijoittajille kahdesti vuodessa.

Rahaston säilytysyhteisö on Brown Brothers Harriman Trustee Services (Ireland) Limited ("säilytysyhteisö").

# Mitkä ovat riskit ja mitä tuottoa sijoittaja voi saada?

## Riski-indikaattori

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

← Vähäinen riski Suuri riski →

Riski-indikaattorissa oletetaan, että sijoittaja pitää tuotetta 5 vuotta. Todellinen riski voi vaihdella merkittävästi, mikäli sijoittaja eräännyttää tuotteen varhaisessa vaiheessa, jolloin hänen tuotonsa voi jäädä oletettua vähäisemmäksi. Rahastoesitteessä on lisätietoja, markkinahintariskin lisäksi.

Jos rahaston valuutta poikkeaa sijoitusvaluutasta, sijoittaja saa maksuja toisessa valuutassa, joten lopullinen tuotto riippuu näiden kahden valuutan välisestä vaihtokurssista. Tätä riskiä ei oteta huomioon edellä esitetyssä indikaattorissa.

Yleinen riski-indikaattori ilmaisee tämän tuotteen riskitason verrattuna muihin tuotteisiin. Sen avulla kerrotaan, kuinka todennäköisesti tuotteella menetetään rahaa markkinatapahtumien takia tai sen vuoksi, ettei tuotteen kehittäjä pysty maksamaan sijoittajalle.

Tuotteen riskiluokaksi on asteikolla 1–7 määritetty 4, joka on keskiverto riskiluokka. Tämän mukaan mahdolliset tappiot tulevasta kehityksestä ovat keskinkertaista tasoa. Huono markkinatilanne voi heikentää sijoittajan tuloja.

Sijoituksen arvo voi laskea, eikä sijoittaja välttämättä saa takaisin kaikkea sijoittamaansa pääomaa.

- Keskittämiskäsi - Salkussa voi olla rajoitettu määrä arvopapereita, mikä voi lisätä tuoton heilahteluja.
- Osakeriski - Rahasto sijoittaa pääasiassa osakkeisiin, joiden arvo voi laskea tai nousta lukuisien tekijöiden vuoksi, mukaan lukien yrityksen suorituskyky sekä pörssimarkkinoiden ja vaihtokurssien yleiset heilahtelut. Sijoituksen arvo voi nousta tai laskea, eikä sijoittaja välttämättä saa takaisin kaikkea sijoittamaansa pääomaa.
- Rahoitustekniikan vaikutus - Rahasto voi käyttää johdannaisia tuottaakseen lisää pääomaa tai tuloja. Johdannaisen kohde-etuuden arvonmuutos voi heikentää rahaston arvoa paljon enemmän kuin jos kohde-etuus olisi itse rahaston hallussa.
- Kestävyysriski - Rahasto voi altistua kestävyysriskille, jolla tarkoitetaan ympäristö-, yhteiskunta- ja hallinnointiseikkoihin (ESG) liittyviä tapahtumia tai olosuhteita, jotka toteutuessaan saattavat heikentää merkittävästi sijoituksen arvoa.
- Pyydämme kiinnittämään huomiota myös riskeihin, jotka liittyvät salkun keskittymiseen Asian-Tyynenmeren alueelle sekä Stock Connect -järjestelmään.
- Riskitunnusluvussa näkyvien riskien lisäksi muutkin riskit voivat vaikuttaa rahaston tuottoon. Lisätietoja saa rahastoesitteestä.

## Tuottonäkymät

Tulevaa markkinakehitystä on mahdotonta ennustaa tarkasti. Tässä olevat skenaariot antavat vain suuntaa mahdollisille tuotoille viimeaikaisten tuottojen perusteella. Todelliset tuotot voivat olla matalampia. Sijoittajan saama tuotto määräytyy markkinoiden kehityksen ja sijoitusajan mukaan. Esitetyt luvut sisältävät kaikki tuotteeseen itseensä liittyvät kulut, mutta niihin eivät välttämättä sisälly kaikki sijoittajan neuvonantajalleen tai jakelijalleen maksamat kulut, mikä voi myös vaikuttaa siihen, kuinka paljon sijoittaja saa takaisin.

Stressinäkömä osoittaa, mikä sijoittajan tuotto voisi olla äärimmäisessä markkinatilanteessa.

Esitetyt epäsuotuisat, kohtuulliset ja suotuisat näkymät ovat esimerkkejä, joissa käytetään tuotteen / sopivan vertailuarvon huonointa, keskimääräistä ja parasta tuottoa viimeisten 10 vuoden aikana. Markkinat voivat kehittyä hyvin eri tavoin tulevaisuudessa.

### Esimerkki sijoituksesta: GBP 10,000

	Näkymät	Jos sijoittaja irtautuu jälkeen 1 vuosi	Jos sijoittaja irtautuu jälkeen 5 vuotta (suositeltu sijoitusajaksi)
<b>Vähintään:</b>	<b>Vähimmäistuottoa ei ole taattu. Sijoittaja voi menettää sijoituksensa kokonaan tai osittain.</b>		
<b>Stressinäkömä</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	5,180 GBP	<b>4,240 GBP</b>
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-48.20%	-15.80%
<b>Epäsuotuisa näkömä</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	8,250 GBP	<b>10,210 GBP</b>
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	-17.50%	0.40%
<b>Kohtuullinen näkömä</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	10,770 GBP	<b>13,490 GBP</b>
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	7.70%	6.20%
<b>Suotuisa näkömä</b>	<b>Mahdollinen tuotto sijoittajalle kulujen jälkeen</b>	14,310 GBP	<b>18,840 GBP</b>
	Keskimääräinen tuotto vuosittain	43.10%	13.50%

Epäsuotuisa: Tämän tyyppinen näkömä tapahtui sijoitukselle marraskuu 2017 - lokakuu 2022.

Kohtuullinen näkömä: Tämän tyyppinen näkömä tapahtui sijoitukselle huhtikuu 2017 - maaliskuu 2022.

Suotuisa näkömä: Tämän tyyppinen näkömä tapahtui sijoitukselle toukokuu 2016 - huhtikuu 2021.

## Mitä tapahtuu, jos salkunhoitaja on maksukyvytön?

Hallintoyhtiö on vastuussa yhtiön hallinnosta ja salkunhoidosta eikä yleensä pidä hallussaan rahaston varoja (varat, jotka sovellettavien säädösten nojalla, voivat olla säilytysyhteisön hallussa, ovat sen hallussa). Hallintoyhtiöllä ja salkunhoitajalla ei ole mitään velvoitetta maksaa sijoittajalle takaisin, koska rahaston rakenne ei edellytä tällaisia maksuja. Sijoittajat voivat kärsiä tappioita, jos yhtiö tai säilytysyhteisö ei kykene maksamaan takaisin. Mikään julkinen tai yksityinen korvausohjelma ei korvaa tappioita, jotka johtuvat yhtiön, hallintoyhtiön ja/tai salkunhoitajan maksukyvyttömyydestä.

## Mitä kuluja sijoittajalle aiheutuu?

### Ajan myötä kertyvät kulut

Tätä rahastoa myyvät tai siitä neuvoja antavat henkilöt voivat veloittaa sijoittajalta muitakin kuluja. Tällöin kyseinen henkilö antaa sijoittajalle tietoja kyseisistä kuluista ja näyttää tälle, millaisia vaikutuksia kaikilla kuluilla on ajan myötä sijoitukseen.

Taulukoissa esitetään summat, jotka veloitetaan sijoituksesta erilaisten kustannusten kattamiseksi. Nämä summat riippuvat sijoitetusta pääomasta, rahastoon tehdyn sijoituksen kestosta ja rahaston tuotosta. Tässä esitetyt summat ovat arvioita, jotka perustuvat esimerkinomaiseen sijoitussummaan ja mahdollisiin sijoitusaikoihin:

Olettamuksena on, että

- ensimmäisenä vuotena sijoittaja saisi takaisin sijoittamansa summan (0 %:n vuosittainen tuotto). Muiden sijoitusaikojen osalta olettamuksena on, että sijoittaja saa tuotteelle tuottoa kohtuullisen näkymän mukaisesti.

- GBP 10 000 sijoitetaan.

	Esimerkki sijoituksesta: GBP 10,000	Jos sijoittaja irtautuu jälkeen 5 vuotta (suositeltu sijoitusaika)
	Jos sijoittaja irtautuu jälkeen 1 vuosi	
<b>Kokonaiskulut</b>	71 GBP	<b>486 GBP</b>
Vaikutus vuotuisen tuottoon (*)	0.70%	0.80%

\*Tämä osoittaa, miten kulut vähentävät tuottoa sijoitusaikana kunakin vuonna. Sen avulla osoitetaan esimerkiksi, että jos sijoittaja irtautuu suositeltuna sijoitusaikana, sijoittajan vuotuiseksi keskimääräiseksi tuotoksi ennustetaan 6.9% prosenttia ennen kuluja ja 6.2% prosenttia kulujen jälkeen.

## Kulujen rakenne

Kertaluonteiset kulut osallistumisen tai irtautumisen yhteydessä		Jos sijoittaja irtautuu jälkeen 1 vuosi
<b>Osallistumiskulut</b>	Sijoituksen tekemisen yhteydessä aiheutuvien kulujen vaikutus. Emme peri tästä sijoituksesta merkintäkuluja, mutta tuotteen myyjä voi periä niitä.	0 GBP
<b>Irtautumiskulut</b>	Osuuksien lunastuksesta aiheutuvien kulujen vaikutus. Me emme peri tästä tuotteesta lunastusmaksua, mutta tuotteen myyjä voi veloittaa sen.	0 GBP
Jatkuvaluonteiset kulut		Jos sijoittaja irtautuu jälkeen 1 vuosi
<b>Hallinnolliset maksut ja muut hallinto- tai toimintakulut</b>	0.61% aiheutuu vuosittain sijoitustenne hallinnoinnista, mukaan lukien mahdollista kohde-etuutena olevista sijoituskohteista aiheutuvat kustannukset.	61 GBP
<b>Liiketoimikulut</b>	0.10% on tuotteen kohde-etuuksien ostamisen ja myymisen kustannusvaikutus.	10 GBP
Erityisissä olosuhteissa aiheutuneet satunnaiset kulut		Jos sijoittaja irtautuu jälkeen 1 vuosi
<b>Tulosperusteiset palkkiot</b>	Tämä rahasto ei veloita tuottopalkkiota.	-

## Miten pitkäsi aikaa sijoitus olisi tehtävä, ja saako sijoittaja rahansa pois ennen sijoituksen erääntymisaikaa?

Suositus tähän rahastoon tehtyjen sijoitusten vähimmäisomistusajaksi on 5 vuotta. Jos sijoittajana myyt osakkeesi ennen suosittelun omistusajan päättymistä, saatat lisätä riskiä saada takaisin vähemmän kuin olet sijoittanut.

Suositteltu sijoitusaika: **5 vuotta**

## Kuinka sijoittaja voi valittaa?

Valitukset tulee osoittaa postiosoitteeseen Complaints Department, Waystone Management Company (IE) Limited, 35 Shelbourne Road, Ballsbridge, Dublin, D04 A4E0, Irlanti tai sähköpostiosoitteeseen [complianceeurope@waystone.com](mailto:complianceeurope@waystone.com). Toimitamme pyynnöstä valitusohjeet.

Kun olemme käsitelleet valituksesi, sinulla voi olla oikeus saattaa asia Irlannin keskuspankin ("CBI") käsiteltäväksi. Jos haluatte siirtää valituksen tai ottaa yhteyttä CBI:hen, voitte tehdä sen seuraavassa osoitteessa: Central Bank of Ireland, New Wapping Street, North Wall Quay, Dublin 1, D01 F7X3, Irlanti tai puhelimitse numeroon +353 1 224 6000.

## Muut olennaiset tiedot

Tämän asiakirjan ohella tulee lukea rahastoesite. Hallintoyhtiöltä tai jäljempänä mainitulta verkkosivustolta voi pyytää painetun kappaleen rahastoesitteestä, tuoreimmista vuosikertomuksesta ja puolivuotiskatsauksesta, rahaston osuuksien viimeksi julkaistun kurssin sekä muita tietoja, muun muassa osuuksien ostamisesta ja myymisestä.

Osuudet voi vaihtaa yhtiön toisen alarahaston osuuksiin. Täydelliset tiedot ovat rahastoesitteessä.

Rahasto on yksi lukuisista alarahastoista. Kunkin alarahaston varat ja vastuut on erotettu lakisääteisesti muiden alarahastojen varoista. Sijoittajien ja velkojien johonkin alarahastoon liittyvät oikeudet rajoittuvat yleensä vain tuon alarahaston varoihin. Yhtiö on silti yksi ainoa oikeushenkilö ja voi toimia lainkäyttöalueilla, joilla tällaista erottelua ei hyväksytä.

Edellä olevat tiedot, rahaston tuotthistoria ja aiemmat tuottooskenaariot ovat nähtävissä verkkosivustolla <https://www.guinnessgi.com/literature#tab-corporate-documents>. Tuotthistoriakaavio osoittaa osuuslajin vuotuisen tappio- tai tuottoosentien viimeisiltä 10 vuodelta.